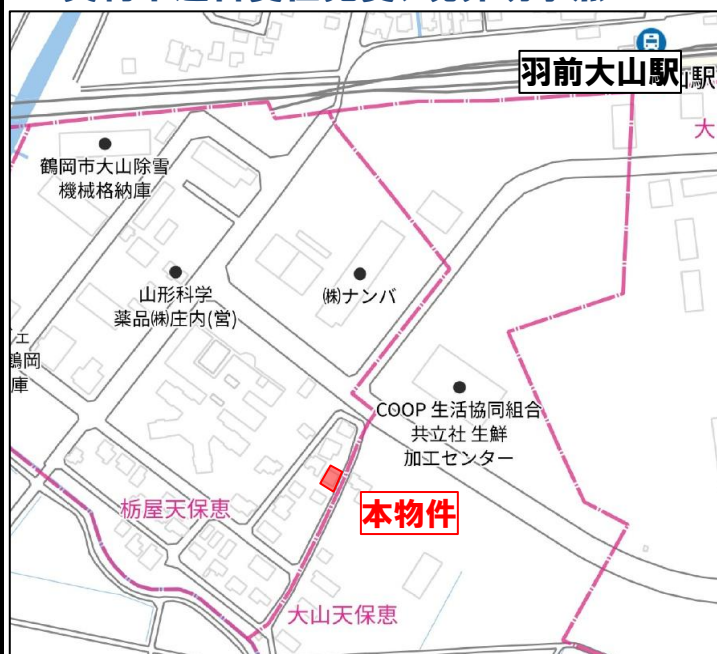


土地建物	価格 480 (非課税) 万円	交通 羽越線 『羽前大山』 駅 徒歩 10 分	住所(住居表示) 鶴岡市柝屋字天保恵12番地4
------	---------------------------------------	---	---

柝屋字天保恵12番中古戸建

- 土地298.80㎡(90.39坪)
- 建物94.39㎡(28.55坪) 4DK
- 平成7年築 物干・風除室あり
- 羽前大山駅徒歩10分

※残置物売主処分後、現況有形有姿
契約不適合責任免責、境界明示無



土地	土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 298.8 m ² (90.39) 坪 私道負担面積: m ² () 坪 地 目: 宅地 地 勢: 平坦 接面道路: 東側 幅員6mの公道に約22m接道
建物	構 造: 木造亜鉛メッキ鋼板葺地上2階建 建築年月: 1995年(平成7年) 8月 増 改 築: 建物面積 1階 61.27 m ² 2階 33.12 m ² 合計(公簿) 94.39 m ² (28.55) 坪 そ の 他: 間 取 り: 4DK
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 工業地域 建ぺい率: 60 % 容積率: 200 % 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水 道: 公営水道 ガ ス: 個別プロパンガス 雑 排 水: 本下水 汚 水: 本下水 そ の 他: 駐 車 場: 有 台 数: 2台
引渡	現 況: 空室 引渡し: 相談
備考	残置物売主処分後、現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無 取引態様: 専属専任媒介

Life Information

大山小学校	1550m	コンビニ	1770m
鶴岡第五中学校	2430m	スーパー	1500m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産 株式会社
お客様専用
フリーダイヤル 0120-81-5411

〒997-0015
鶴岡市末広町13番1号
(鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411
FAX 0235-22-6221

