

マンション	価格	1,650 (税込) 万円	交通	羽越本線『鶴岡』駅徒歩23分	名称	サーパス鶴ヶ丘
	<div style="text-align: center; font-size: 2em; font-weight: bold;">サーパス鶴ヶ丘</div> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 30%;"> <p><b>3LDK 69.78㎡ 4階 平成16年築</b></p> <p><b>陽当り・眺望良好 中心市街地</b></p> </div> <div style="width: 30%; text-align: center;"> </div> <div style="width: 30%;"> <p>所在地 (住居表示) <b>鶴岡市本町二丁目2番7号</b></p> <p>土地権利: 所有権 面積: 1731.43㎡ 共有持分: 353016分の6978 用途地域: 商業地域</p> <p>専有面積(壁芯): 69.78㎡ (21.11)坪 バルコニー: 13.02㎡ (3.94)坪 専用庭: ㎡ ( )坪 その他: ㎡ ( )坪</p> <p>間取り: 3LDK 総戸数: 45 戸 構造: RC(鉄筋コンクリート)造10階建4階部分 築年月: 2004年(平成16年)7月 分譲会社: 株式会社穴吹工務店 施工会社: 株式会社穴吹工務店 管理会社: 株式会社穴吹コミュニティ 管理形態: 全部委託 日勤 管理費: 10,100 円 修繕積立金: 15,400 円 その他: 円 その他: 3,335 円 合計: 28,835 円</p> <p>敷地内駐車場: 空無 円 給湯: ガス給湯 ガス: 都市ガス エレベータ: 有 トランクルーム: 無</p> <p>現況: 空室 引渡し: 即入居可</p> <p>取引態様: 仲介</p> </div> </div>					

**Life Information**

朝陽第一小学校	1050m	コンビニ	170m
鶴岡第三中学校	1750m	スーパー	1140m

**ハウスクリーニング済**

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

所在地	(住居表示) <b>鶴岡市本町二丁目2番7号</b>
土地	土地権利: 所有権 面積: 1731.43㎡ 共有持分: 353016分の6978 用途地域: 商業地域
建物	専有面積(壁芯): 69.78㎡ (21.11)坪 バルコニー: 13.02㎡ (3.94)坪 専用庭: ㎡ ( )坪 その他: ㎡ ( )坪 間取り: 3LDK 総戸数: 45 戸 構造: RC(鉄筋コンクリート)造10階建4階部分 築年月: 2004年(平成16年)7月 分譲会社: 株式会社穴吹工務店 施工会社: 株式会社穴吹工務店 管理会社: 株式会社穴吹コミュニティ 管理形態: 全部委託 日勤 管理費: 10,100 円 修繕積立金: 15,400 円 その他: 円 その他: 3,335 円 合計: 28,835 円
設備	敷地内駐車場: 空無 円 給湯: ガス給湯 ガス: 都市ガス エレベータ: 有 トランクルーム: 無
引渡	現況: 空室 引渡し: 即入居可
備考	取引態様: 仲介

<p>信頼の構築</p> <p><a href="http://espo1484.co.jp/">http://espo1484.co.jp/</a></p>	<p>ISHIBASHI</p>	<p>山形県知事免許(8)第1687号</p> <p><b>石橋不動産 株式会社</b></p> <p>お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411</p>	<p>〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)</p> <p>TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221</p>	<p>360度カメラで現地をご覧頂けます。※撮影の無い場合弊社HPにアクセス出来ます。</p>	
---	------------------	---	--	---	--