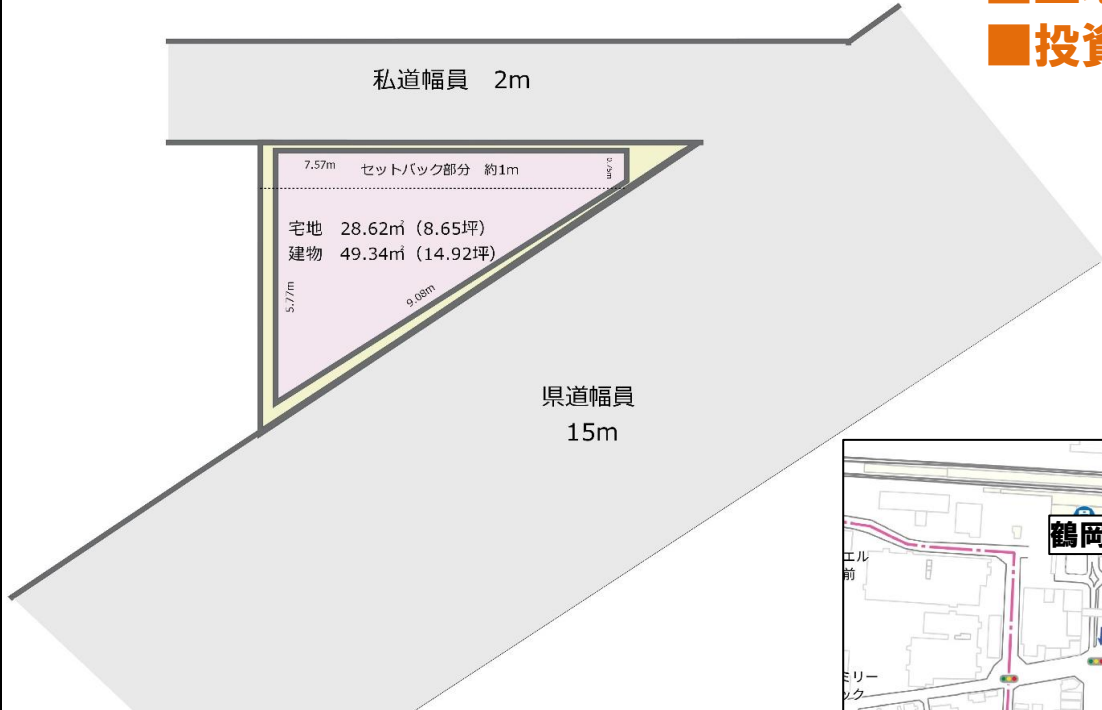


土地建物	価格 60 (非課税) 万円	交通 羽越線 『鶴岡』 駅 徒歩 5 分	住所(住居表示) 鶴岡市末広町11番38号
------	--------------------------------------	--	---

末広町11番土地建物

- 鶴岡駅徒歩5分 県道沿い
- コンビニ・スーパー徒歩圏内
- 土地28.62㎡ 建物49.34㎡
- 投資物件としてもおすすめ



Life Information			
朝陽第五小学校	1330m	コンビニ	280m
鶴岡第二中学校	1510m	スーパー	430m

残置物売主処分後引渡し 現況有形有姿
 契約不適合責任免責 境界明示無

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

信頼の構築

http://espo1484.co.jp/

ISHIBASHI

山形県知事免許(8)第1687号

〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)

石橋不動産 株式会社

TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411

360度カメラで現地をご覧頂けます。 ※撮影の無い場合弊社HPにアクセス出来ます。

JR鶴岡駅

マリカ西館

マリカ東館

理容アージュ

ブルーグロッ

青森屋

2F 石橋不動産

専用駐車場

酒田

温海

土地	土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 28.62 ㎡ (8.66) 坪 私道負担面積: 9.88 ㎡ (2.99) 坪 地 目: 宅地 地 勢: 平坦 接面道路: 南東側 幅員15mの公道に約11m接道 北側 幅員2mの私道に約9m接道 ※北側セットバック要 約1m 9㎡
建物	構 造: 木造かわら・亜鉛メッキ鋼板地上2階建 建築年月: 1964年(昭和39年) 12月 増 改 築: 上記は固定資産課税台帳より記載 建物面積 1階 24.67 ㎡ 2階 24.67 ㎡ 合計(公簿) 49.34 ㎡ (14.93) 坪 そ の 他: 間 取 り: 2K
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 商業地域 建ぺい率: 80 % 容積率: 400 % 高度地区: 第三種高度地区(35m) 防火地域: 準防火地域 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水 道: 公営水道 ガ ス: 都市ガス 雑 排 水: 本下水 汚 水: 本下水 そ の 他: 駐 車 場: 無 台 数:
引渡	現 況: 空室 引渡し: 相談
備考	現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無 取引態様: 専属専任媒介

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員