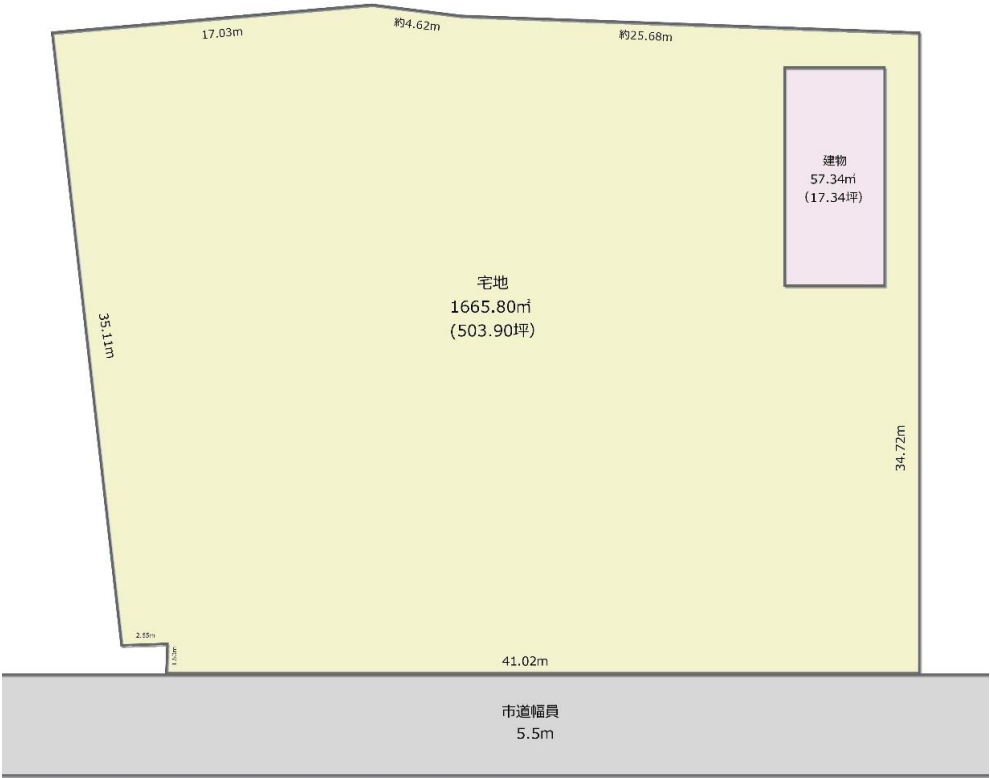


土地建物	価格 290 (非課税) 万円	交通 羽越線 『鶴岡』 駅 自動車利用 約23分	住所(住居表示) 鶴岡市茨新田丁123番地
------	---------------------------	-----------------------------	---------------------------------

茨新田字千馬合土地建物

- 土地1665.80㎡(503.90坪)
- 事業用・住宅用地他多岐に利用可
- 庄内空港近く、酒田・鶴岡へのアクセス良好



Life Information			
西郷小学校	2720m	コンビニ	1700m
鶴岡第五中学校	スクールバス	スーパー	4770m

現況有形有姿・契約不適合責任免責
境界明示無 ※地積測量図有 図面交付
※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 1665.80 m ² (503.90)坪 私道負担面積: m ² ()坪 地 目: 宅地 地 勢: 平坦 接面道路: 東側 幅員5.5mの公道に約43.5m接道
建物	構 造: 木造瓦葺平家建 建築年月: 1982年(昭和57年) 月日不詳 増 改 築: 建物面積 1階 57.34 m ² 2階 m ² 合計(公簿) 57.34 m ² (17.35)坪 そ の 他: 間 取 り:
制限	都市計画: 市街化調整区域 用途地域: 条例区域内 建ぺい率: 70 % 容積率: 200 % 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水 道: 井戸水 ガ ス: 個別プロパンガス 雑 排 水: 浸透式 汚 水: 汲取式 そ の 他: 駐 車 場: 有 台 数:
引渡	現 況: 空室 引渡し: 即入居可
備考	現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無(確定測量図交付) 取引態様: 専属専任媒介

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>

山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産 株式会社
お客様専用
フリーダイヤル 0120-81-5411

〒997-0015
鶴岡市末広町13番1号
(鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411
FAX 0235-22-6221