

土地	価格	交通	住所(所在)
	470 (非課税) 万円	羽越線 『鶴岡』 駅 徒歩 8 分	鶴岡市日吉町5番19号 (旧住所)

日吉町5番土地

- 更地155.32㎡(46.98坪)
- 買い物施設・コンビニ等徒歩圏内
- 鶴岡駅徒歩8分
- はじめてのマイホームにおすすめ



市道幅員
5.4m～5.8m

7.10m

22.01m

宅地
155.32㎡
(46.98坪)

21.42m

7.40m

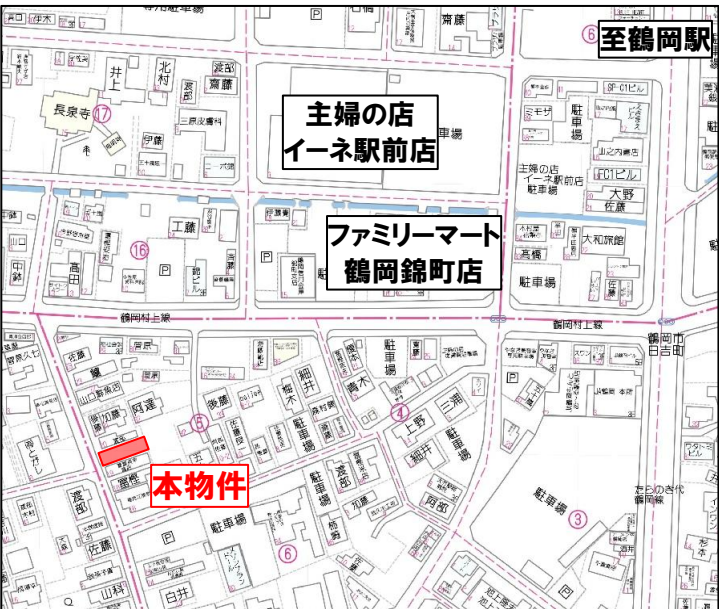


※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

Life Information

朝陽第五小学校	1470m	コンビニ	290m
鶴岡第二中学校	1930m	スーパー	310m

更地済 現況有形有姿
境界明示無(確定測量図交付)



土地	土地権利: 所有権 土地面積: 実測 155.32 ㎡ (46.98) 坪 私道負担面積: ㎡ () 坪 地 目: 宅地 地 勢: 平坦 接面道路: 西側 幅員5.4～5.8mの公道に約7.1m接道
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 近隣商業地域 建ぺい率: 80 % 容積率: 300 % 高度地区: 第二種高度地区(20m) 防火地域: 準防火地域 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水 道: 公営水道 ガ ス: 都市ガス 汚 水: 本下水 雑 排 水: 本下水 そ の 他:
引渡	現 況: 更地 引渡し: 即可
備考	現況有形有姿・契約不適合責任免責 境界明示無(確定測量図交付) 坪 単 価: 100,042 円 取引態様: 専属専任媒介

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築

<http://espo1484.co.jp/>

山形県知事免許(8)第1687号

石橋不動産 株式会社

お客様専用
フリーダイヤル 0120・81・5411

〒997-0015
鶴岡市末広町13番1号
(鶴岡駅前)

TEL 0235-22-5411
FAX 0235-22-6221

360度カメラで
現地をご覧頂けます。
※撮影の無い場合弊社
HPにアクセス出来ます。