

土地建物	価格 50 (非課税) 万円	交通 羽越線 『あつみ温泉』 駅 自動車利用 約 32 分	住所(住居表示) 鶴岡市木野俣乙50番地2
------	-----------------------------	-------------------------------------	---------------------------------

木野俣乙50番2土地建物

- 土地812.38㎡(245.74坪)
- 建物134.97㎡(40.83坪) 6SDK
- 田舎暮らしや別荘にもおすすめ



Life Information

あつみ小学校	スクールバス	コンビニ	10900m
温海中学校	スクールバス	スーパー	12440m

家庭菜園スペース有



残置物処分含め現況有形有姿
契約不適合責任免責・境界明示無

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地権利: 所有権
土地面積: 公簿 812.38 ㎡ (245.74) 坪
私道負担面積: ㎡ () 坪
地 目: 宅地 地 勢: 傾斜地
接面道路: 北側 幅員5.2mの公道に約14m接道 南側 幅員7.1mの公道に約18m接道

構 造: 木造瓦・カラー鉄板葺地上2階建
建築年月: 1976年(昭和51年) 8月
増 改 築:
建物面積 1階 89.43 ㎡
2階 45.54 ㎡
合計(公簿) 134.97 ㎡ (40.83) 坪
そ の 他: 未登記倉庫車庫有
間 取 り: 6SDK

都市計画: 都市計画区域外
用途地域:
建ぺい率: --- % 容積率: --- %
高度地区: 指定なし
防火地域: 指定なし
土地区画整理事業: 指定なし
道路計画: 指定なし
その他の法令上の制限:

施 水 道: 公営水道 ガ ス: 個別プロパンガス
雑 排 水: 汲取式 汚 水: 側溝
そ の 他:
駐 車 場: 有 台 数: 数台

引 現 況: 空室
渡 引渡し: 即入居可

備 現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無
考 取引態様: 専属専任媒介

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築

<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号

石橋不動産 株式会社

お客様専用
フリーダイヤル 0120-81-5411

〒997-0015
鶴岡市末広町13番1号
(鶴岡駅前)

TEL 0235-22-5411
FAX 0235-22-6221

