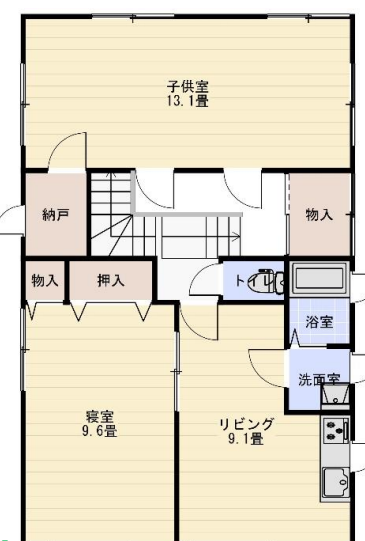


土地建物	価格 1,080 (非課税) 万円	交通 羽越本線『鶴岡』駅 バス14分 「四小前」停留所 徒歩3分	住所(住居表示) 鶴岡市柳田字田中46番地20
------	--------------------------------	--	-----------------------------------

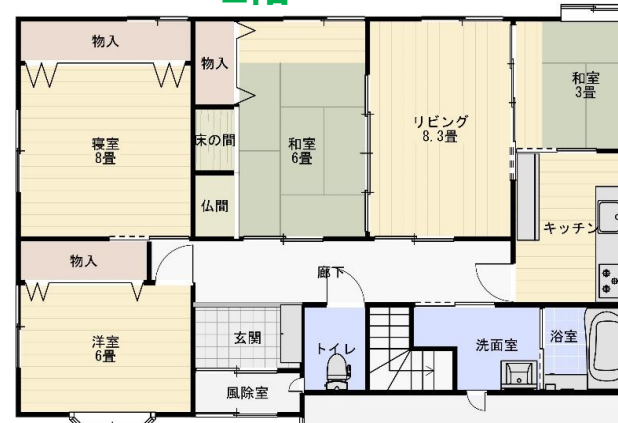
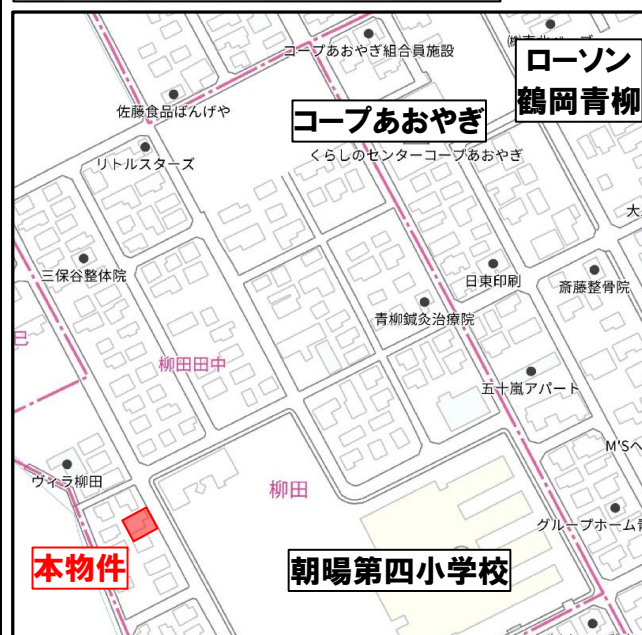
柳田字田中中古戸建



- 6LDK2世帯住宅
- 平成12年築
- 土地90坪 建物65坪
- ガレージ車庫有 駐車場3台分
- 前面道路幅員10m 四小至近



2階



1階

残置物処分売主対応後 現況有形有姿
契約不適合責任免責 境界明示無



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地権利: 所有権
 土地面積: 公簿 297.51 m² (90.00) 坪
 私道負担面積: m² () 坪
 地 目: 宅地 地 勢: 平坦
 接面道路: 北東側 幅員10mの公道に約16m接道

構 造: 木造瓦葺地上2階建
 建築年月: 2000年(平成12年) 8月
 増 改 築:
 建物面積 1階 142.12 m²
 2階 74.47 m²
 合計(公簿) 216.59 m² (65.52) 坪

そ の 他:
 間 取 り: 6LDK

都市計画: 市街化区域
 用途地域: 第一種低層住居専用地域
 建ぺい率: 50 % 容積率: 60 %
 高度地区: 指定なし
 防火地域: 指定なし
 土地区画整理事業: 指定なし
 道路計画: 指定なし
 その他の法令上の制限:

施 水 道: 公営水道 ガ ス: 都市ガス
 雑 排 水: 個別浄化槽 汚 水: 個別浄化槽
 そ の 他: 本下水引込済 別途工事要
 駐 車 場: 有 台 数: 3台

引 現 況: 空室
 渡 し: 相談

備 告知事項有・現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無
 考 取引態様: 専属専任媒介

旧価格1,280万円から1,080万円に価格変更しました。旧価格公表時期R7.2.4、R7.5.8変更

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産 株式会社
 お客様専用
 フリーダイヤル 0120-81-5411

〒997-0015
 鶴岡市末広町13番1号
 (鶴岡駅前)
 TEL 0235-22-5411
 FAX 0235-22-6221

