

土地建物

価格

10,940 (税込) 万円

交通

羽越本線 『鶴岡』 駅 徒歩 26 分

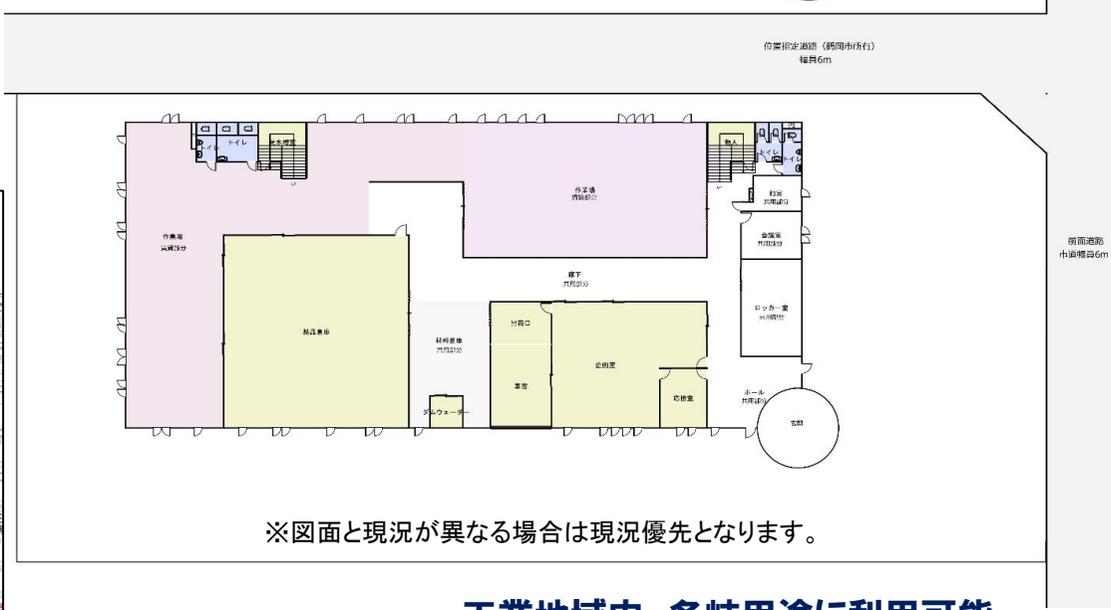
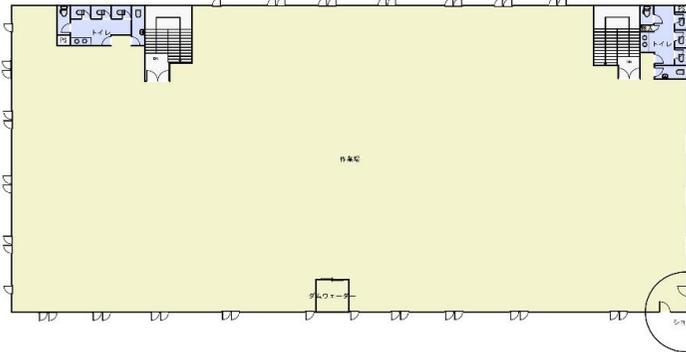
住所(住居表示)

鶴岡市西茅原町14番12号

西茅原町工場

■土地2610㎡(789.52坪)
■建物2342.40㎡(708.59坪)

- 平成5年築
- 旧ミラノキング(縫製)工場
- OA床他工場仕様
- 北東角地 112号線至近



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

工業地域内 多岐用途に利用可能
一部賃貸中(オーナーチェンジ物件)
現況有形有姿・境界明示無

土地権利: 所有権
 土地面積: 公簿 2610.00 ㎡ (789.52) 坪
 私道負担面積: ㎡ () 坪
 地目: 現況宅地 地勢: 平坦
 接面道路: 東側 幅員8.5mの公道に約36m接道
 北側 幅員6mの公道に約76m接道

構造: 鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺地上2階建
 建築年月: 1993年(平成5年)4月
 増改築:
 建物面積 1階 1171.20 ㎡
 2階 1171.20 ㎡
 合計(公簿) 2342.40 ㎡ (708.59) 坪

その他:
 間取り: 工場
 都市計画: 市街化区域
 用途地域: 工業地域
 建ぺい率: 60% 容積率: 200%
 高度地区: 第二種高度地区
 防火地域: 指定なし
 土地区画整理事業: 指定なし
 道路計画: 指定なし
 その他の法令上の制限:

施設
 水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス・灯油
 雑排水: 本下水 汚水: 本下水
 その他:
 駐車場: 有 台数: 10台以上

引渡
 現況: 一部賃貸中
 引渡し: 相談

備考
 一部オーナーチェンジ・現況有形有姿・境界明示無
 取引態様: 専属専任媒介

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築

<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産株式会社

お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411

〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)

TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221



360度カメラで現地をご覧頂けます。 ※撮影の無い場合弊社HPIにアクセス出来ます。

