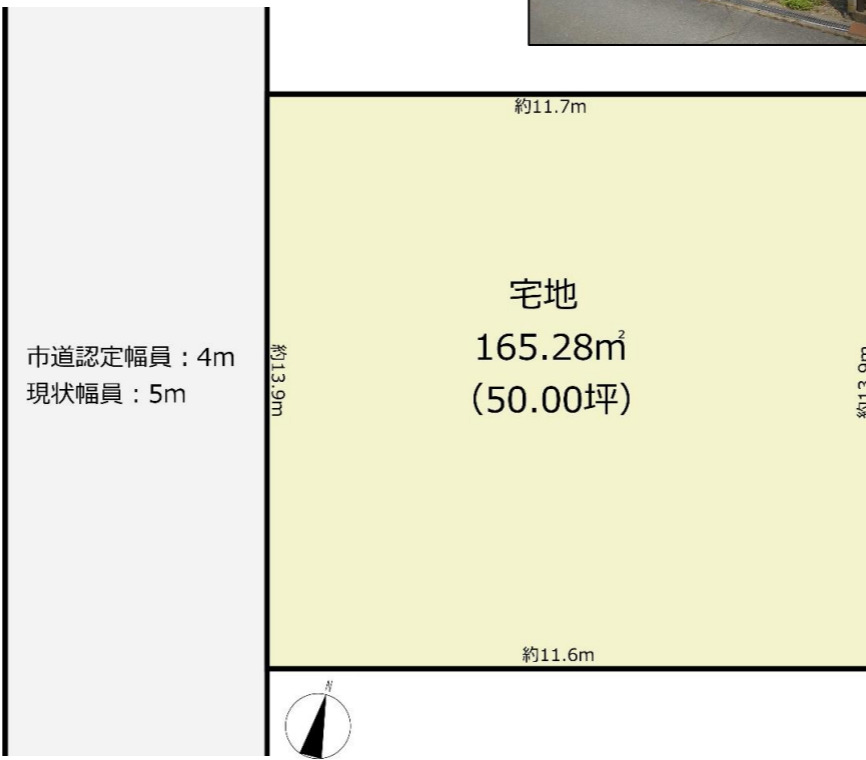


土地	価格 450 (非課税) 万円	交通 羽越本線『鶴岡』駅 バス11分 「一小前」停留所 徒歩2分	住所(所在) 鶴岡市双葉町14番
----	-------------------------------------	---	-----------------------------------

双葉町14番土地

- 50坪 整形地 西道路幅員5m
- 朝陽第一小学校至近 住環境良好
- 買い物施設やコンビニも近く利便性の高い立地
- 初めてのマイホームにおすすめ




土地	土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 165.28 m ² (50.00)坪 私道負担面積: m ² ()坪 地目: 宅地 地勢: 平坦 接面道路: 西側 幅員5mの公道に約13.9m接道
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 第一種低層住居専用地域 建ぺい率: 50% 容積率: 60% 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス 汚水: 本下水 雑排水: 本下水 その他:
引渡	現況: 更地 引渡し: 即可
備考	現況有形有姿・契約不適合責任免責 坪単価: 90,000 円 取引態様: 専属専任媒介

Life Information			
朝陽第一小学校	170m	コンビニ	650m
鶴岡第三中学校	1080m	スーパー	480m

現況有形有姿 契約不適合責任免責

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築 http://espo1484.co.jp/	 ISHIBASHI	山形県知事免許(8)第1687号 石橋不動産株式会社 お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411	〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前) TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221	 <small>360度カメラで現地をご覧頂けます。※撮影の無い場合弊社HPIにアクセス出来ます。</small>	
---	---	---	---	---	---