

住所(住居表示)

鶴岡市加茂字加茂166番地

土地建物

価格

30 (非課税) 万円

交通

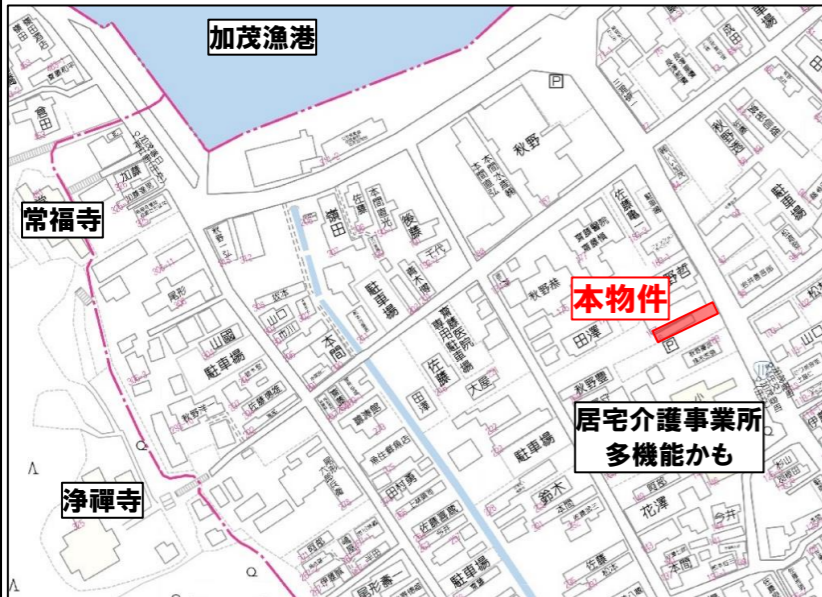
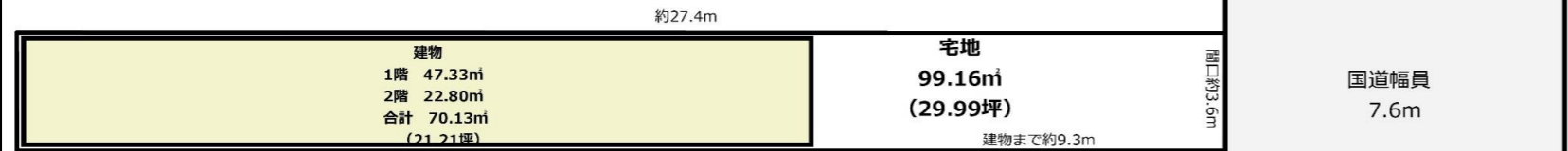
羽越本線『鶴岡』駅 バス32分
「加茂登町」停留所 徒歩1分

加茂字加茂物置付土地

■土地約30坪 建物21坪 2階建

■釣り好きの方の駐車場・物置におすすめ

■加茂漁港すぐそば 別荘にもおすすめ



土地権利: 所有権

土地面積: 公簿 99.16 m² (29.99)坪

私道負担面積: m² ()坪

地目: 宅地 地勢: 平坦

接面道路: 東側 幅員7.6mの公道に約3.6m接道

構造: 木造杉皮葺地上2階建

建築年月: 明治20年12月28日
(固定資産課税台帳兼名寄帳より)

建物面積 1階 47.33 m²

2階 22.8 m²

合計(公簿) 70.13 m² (21.21)坪

その他:
間取り: 2K

都市計画: 市街化調整区域

用途地域: 条例区域内

建ぺい率: 70% 容積率: 200%

高度地区: 指定なし

防火地域: 指定なし

土地区画整理事業: 指定なし

道路計画: 指定なし

その他の法令上の制限:

水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス

雑排水: 側溝 汚水: 汲取式

その他:
駐車場: 有 台数: 軽2台

引渡 現況: 空室
引渡し: 即可

備考 現況有形有姿・契約不適合責任・境界明示無
取引態様: 専属専任媒介

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります 東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

Life Information

大山小学校	スクールバス	コンビニ	4280m
鶴岡第五中学校	スクールバス	スーパー	4010m

現況有形有姿・契約不適合責任
境界明示無・残置物処分買主負担
※利用には手直しが必要です

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産 株式会社
お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

