

土地建物	価格	交通	住所(住居表示)
	190 (非課税) 万円		

三瀬字横町381番中古戸建

■南東角地 三瀬海岸・三瀬駅徒歩圏内

□賃貸同時募集中 月額賃料44,000円
詳細は別途お問い合わせください。



土地	土地権利: 所有権
	土地面積: 公簿 79.45 m ² (24.03) 坪
地	私道負担面積: m ² () 坪
	地目: 宅地 地勢: 平坦
地	接面道路: 南側 幅員20mの公道に約9m接道
	東側 幅員5.7~6.0mの公道に約7.5m接道
建	構造: 木造地上2階建
	建築年月: 1976年(昭和51年)7月
	増改築:
物	建物面積 1階 43.76 m ²
	2階 33.00 m ²
合計(公簿) 76.76 m ² (23.22) 坪	
その他: 間取り: 4DK	
制	都市計画: 市街化調整区域
	用途地域: 条例区域内
	建ぺい率: 70% 容積率: 200%
	高度地区: 指定なし
	防火地域: 指定なし
	土地区画整理事業: 指定なし
限	道路計画: 指定なし
	その他の法令上の制限: 津波・土砂災害警戒区域
	水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス
施	雑排水: 側溝 汚水: 汲取式
	その他: 駐車場: 無 台数:
引	現況: 空室
	引渡し: 相談
備	現況有形有姿・契約不適合責任・境界明示無
	取引態様: 専属専任媒介

Life Information			
豊浦小学校	1200m	コンビニ	330m
豊浦中学校	630m	スーパー	11900m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

<p>信頼の構築</p> <p>http://espo1484.co.jp/</p>		<p>山形県知事免許(8)第1687号</p> <p>石橋不動産 株式会社</p> <p>お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411</p>	<p>〒997-0015</p> <p>鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)</p> <p>TEL 0235-22-5411</p> <p>FAX 0235-22-6221</p>	<p>360度カメラで現地をご覧頂けます。 ※撮影の無い場合弊社HPにアクセス出来ます。</p>	<p>JR鶴岡駅</p> <p>MARICA 専用駐車場</p> <p>2F 石橋不動産</p> <p>専用駐車場</p>
---------------------------------------------------------------------------------	--	-----------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------	--------------------------------------------------	---------------------------------------------------------------