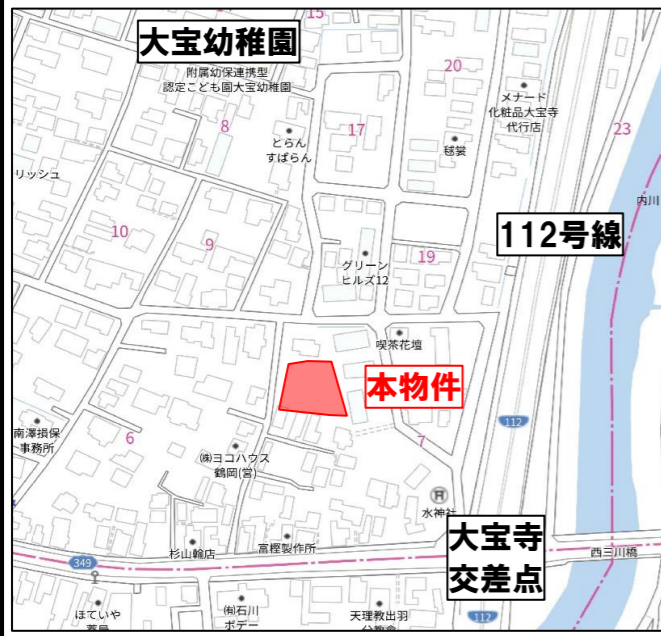


土地	価格 2,790 (非課税) 万円	交通 羽越本線 『鶴岡』 駅 徒歩 11 分	住所(所在) 鶴岡市大宝寺町7番75号 (旧住所)
----	------------------------------------	---	--

大宝寺町7番土地 (C区画)

- 実測面積1086.39㎡ 328.63坪
- 西道路 公道幅員6m 間口約26.8m
- アパート・事業用地等 多岐利用可能
- 上下水道40mm新規引込済
- 利便性の良い立地



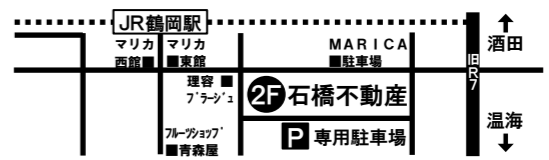
陽当り 住環境良好
多岐用途にご利用いただけます。

土地	土地権利: 所有権 土地面積: 実測 1086.39 m ² (328.63) 坪 私道負担面積: m ² () 坪 地目: 宅地 地勢: 平坦 接面道路: 西側 幅員6mの公道に約26.8m接道
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率: 60 % 容積率: 200 % 高度地区: 第一種高度地区 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス(前面道路) 汚水: 本下水 雑排水: 本下水 その他:
引渡	現況: 更地 引渡し: 即可
備考	坪単価: 84,897 円 取引態様: 専属専任媒介

Life Information			
朝暘第五小学校	870m	コンビニ	470m
鶴岡第二中学校	1660m	スーパー	950m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築 http://espo1484.co.jp/	 ISHIBASHI	山形県知事免許(8)第1687号 石橋不動産 株式会社 お客様専用 フリーダイヤル 0120-81-5411	〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前) TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221	 <small>360度カメラで 現地をご覧頂けます。 ※撮影の無い場合弊社 HPIにアクセス出来ます。</small>	
---	---	--	--	--	---