

住所(住居表示)

鶴岡市日出一丁目11番9号

土地建物

価格

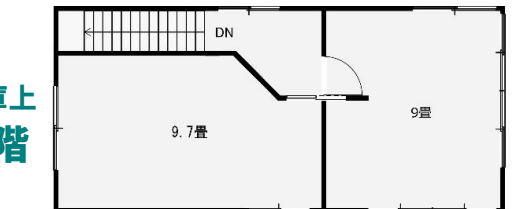
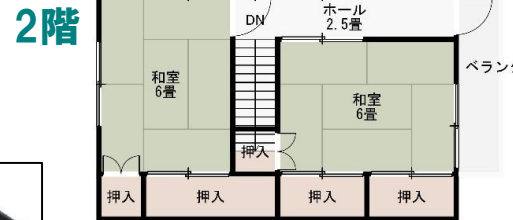
500 (非課税) 万円

交通

羽越本線『鶴岡』駅 バス8分
「日出一丁目」停留所 停歩4分

日出一丁目11番土地建物

- 北西角地 駐車場車庫2台分
 - 登記簿土地50.35坪 住環境良好
 - 建物6DK+車庫+車庫上2部屋
 - 車庫スペース 2階あり多岐に利用可
 - 近隣公園 コンビニ徒歩圏内に有
- ※古家付土地としてもご検討下さい



Life Information			
朝陽第二小学校	680m	コンビニ	250m
鶴岡第三中学校	2150m	スーパー	680m

土地	土地権利: 所有権
	土地面積: 公簿 166.43 m ² (50.35)坪 私道負担面積: m ² ()坪 地目: 宅地 地勢: 平坦 接面道路: 北側 幅員5mの公道に約15.5m接道 西側 幅員5mの私道に約11m接道
建物	構造: 木造地上2階建 建築年月: 1972年(昭和47年)11月 増改築: 建物面積 1階 112.32 m ² 2階 33.12 m ² 合計(公簿) 145.44 m ² (44.00)坪 その他: 附属建物 作業所1階46.37m ² 、2階48.85m ² 車庫11.87m ² ※登記簿記載内容の為、 現況と異なる可能性があります。 間取り: 6DK+車庫+車庫上2部屋
	都市計画: 市街化区域 用途地域: 第一種中高層住居専用地域 建ぺい率: 60% 容積率: 200% 高度地区: 第一種高度地区 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス 雑排水: 本下水 汚水: 本下水 駐車場: 有 台数: 2台
引渡	現況: 空室 引渡し: 相談
備考	LB物件・現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無 取引態様: 専属専任媒介

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221
石橋不動産 株式会社
お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411

