

土地	価格 120 (非課税) 万円	交通 羽越本線 『鶴岡』 駅 徒歩 29 分	住所(所在) 鶴岡市本町二丁目14番7号 (旧住所)
----	------------------------------	---------------------------	-------------------------------

本町二丁目14番土地

- 本町二丁目整形地64.79㎡ 19.59坪
- 商業用地や駐車場としてもおすすめ
- 小規模住宅用 初めてのマイホームにもおすすめ
- 南道路 市役所徒歩圏内 中心市街地



土地	土地権利: 所有権
土地	土地面積: 公簿 64.79 m ² (19.59)坪
土地	私道負担面積: m ² ()坪
土地	地目: 宅地 地勢: 平坦
土地	接面道路: 南側 幅員5.9mの公道に約4.7m接道

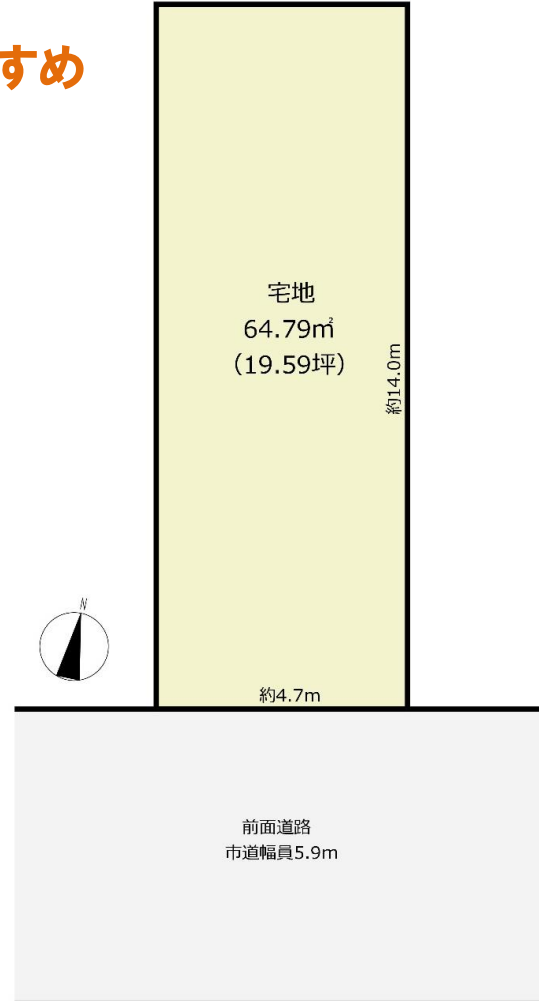
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 商業地域 建ぺい率: 80 % 容積率: 400 % 高度地区: 第一種高度地区 防火地域: 準防火地域 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
----	---

施設	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス 汚水: 本下水 雑排水: 本下水 その他:
----	---

引渡	現況: 更地 引渡し: 相談
----	-------------------

備考	LB物件 現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無 上水道第三者敷地経由して引込
----	--

備考	坪単価: 61,255 円 取引態様: 専属専任媒介
----	-------------------------------



Life Information			
朝暘第一小学校	700m	コンビニ	820m
鶴岡第三中学校	1550m	スーパー	850m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>

ISHIBASHI

山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産株式会社
お客様専用フリーダイヤル ☎ 0120-81-5411
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411
FAX 0235-22-6221

360度カメラで
現地をご覧頂けます。
※撮影の無い場合弊社
HPIにアクセス出来ます。