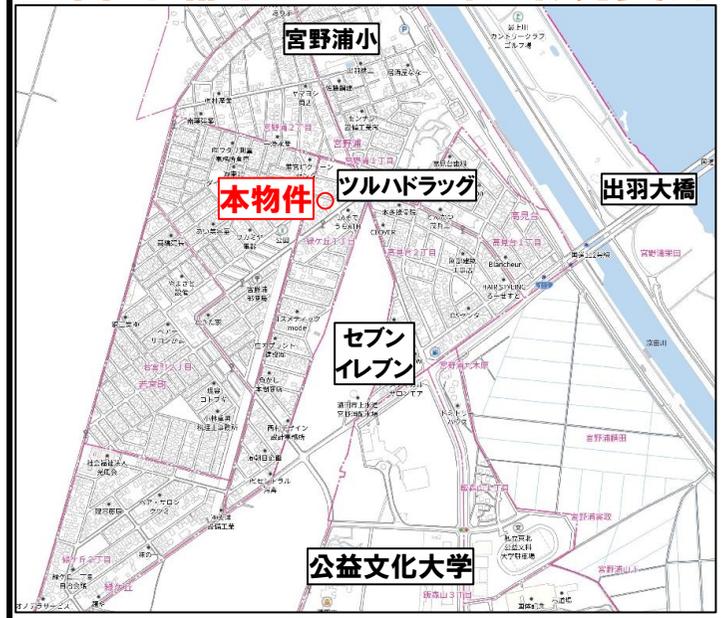


土地建物	価格 550 (非課税) 万円	交通 羽越本線『酒田』駅 バス16分 「緑ヶ丘1丁目」停留所 徒歩2分	住所(住居表示) 酒田市緑ヶ丘一丁目1-31
------	----------------------------------	--	---

緑ヶ丘一丁目店舗付中古戸建

- 土地62坪 建物33坪
- 店舗付中古戸建5DK
- 建物丁寧にお使いです
- 初めてのマイホームにもおすすめ
- ツルハドラッグ隣接
- 宮野浦小480m 住環境良好



Life Information			
宮野浦小学校	480m	コンビニ	850m
酒田市立第四中学校	3600m	スーパー	700m



土地	土地権利: 所有権
	土地面積: 公簿 205.92 m ² (62.29)坪
	私道負担面積: m ² ()坪
	地目: 宅地 地勢: 平坦
地	接面道路: 北側 幅員6mの公道に約11.5m接道

建物	構造: 木造かわら・亜鉛メッキ鋼板ぶき地上2階建
	建築年月: 1979年(昭和54年)2月
	増改築:
	建物面積 1階 85.10 m ² 2階 26.40 m ² 合計(公簿) 111.50 m ² (33.73)坪
その他:	間取り: 5DK+店舗+物干場

制限	都市計画: 市街化区域
	用途地域: 第二種中高層住居専用地域
	建ぺい率: 60% 容積率: 200%
	高度地区: 指定なし
	防火地域: 指定なし
	土地区画整理事業: 指定なし
	道路計画: 指定なし
その他:	その他の法令上の制限:

施設	水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス
	雑排水: 本下水 汚水: 本下水
	その他: 駐車場: 有 台数: 2台

引渡	現況: 空室
	引渡し: 相談

備考	現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無
	取引態様: 専属専任媒介

旧価格600万円から550万円に変更しました。旧価格公表時期R4.10.20、R5.4.12変更。

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(8)第1687号
石橋不動産株式会社
 お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411
 〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
 TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

