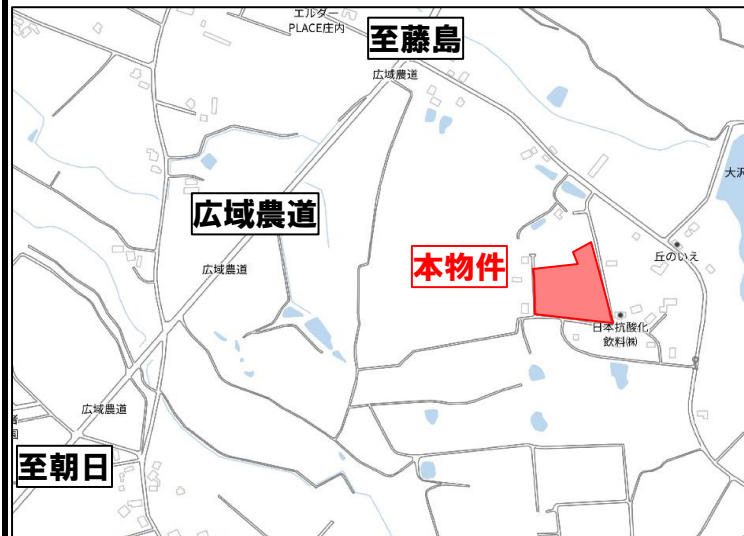


| | | | |
|----|---------------------------------------|------------------------------------|--|
| 土地 | 価格 2,170 (非課税) 万円 | 交通 鶴岡駅 自動車利用 約35分 | 住所(所在) 鶴岡市羽黒町川代字桜ヶ丘57番1 |
|----|---------------------------------------|------------------------------------|--|

羽黒町川代字桜ヶ丘57番1土地

- 2889.48坪 多岐用途に利用可(開発要)
- 3方道路 自然豊かな環境 上下水道前面道路



| | |
|----|---|
| 土地 | 土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 9552 m ² (2889.48) 坪 私道負担面積: m ² () 坪 地目: 山林 地勢: 傾斜地 接面道路: 南側 幅員5.9~6.0mの公道に約84m接道 西側 幅員6mの公道に約82m接道 東側 幅員5.5mの公道に約145m接道 |
| 制限 | 都市計画: 都市計画区域外 用途地域: 建ぺい率: --- % 容積率: --- % 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限: |
| 施設 | 水道: 公営水道(前面道路) ガス: 個別プロパンガス 汚水: 本下水(前面道路) 雑排水: 本下水(前面道路) その他: |
| 引渡 | 現況: 更地(山林有) 引渡し: 相談 |
| 備考 | 現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無 西側・南側道路一部は鶴岡市所有公衆用道路 東側法地含む 坪単価: 7,510円 取引態様: 専属専任媒介 |

| Life Information | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| 広瀬小学校 | 7150m | コンビニ | 4580m |
| 羽黒中学校 | 4550m | スーパー | 5000m |

利用用途により開発手続き・必要な工事・費用が異なります。お気軽にご相談下さい。

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

| | | | | | |
|---|--|---|---|--|--|
| 信頼の構築 http://espo1484.co.jp/ | | 山形県知事免許(8)第1687号 石橋不動産株式会社 お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411 | 〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前) TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221 | <p>360度カメラで現地をご覧頂けます。※撮影の無い場合弊社HPIにアクセス出来ます。</p> | |
|---|--|---|---|--|--|