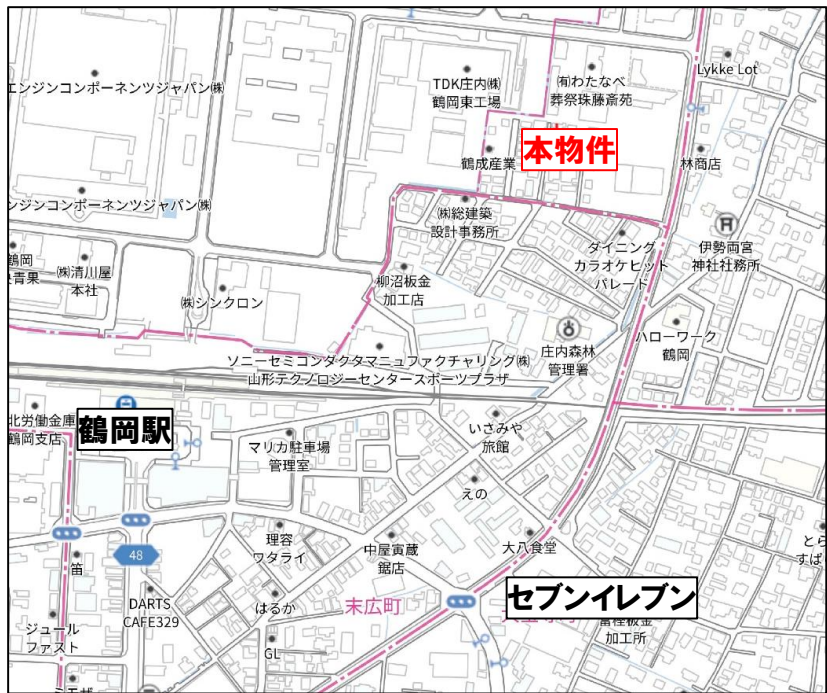


土地建物	価格	交通	住所(住居表示)
	500 (非課税) 万円		

宝田二丁目中古戸建

- 土地102坪 建物52坪 6K大型間取り
- 鶴岡駅徒歩10分 工業団地も徒歩圏内
- 商業施設等近く 便利な住環境
- 土地としてのご利用もご検討下さい



Life Information			
朝陽第三小学校	2090m	コンビニ	600m
鶴岡第二中学校	1080m	スーパー	1250m



※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

土地	土地権利: 所有権
	土地面積: 公簿 340.40 m ² (102.97)坪
建物	私道負担面積: m ² ()坪
	地目: 宅地 地勢: 平坦
制限	接面道路: 西側 幅員4mの私道に約22.5m接道
	構造: 木造瓦葺地上2階建
施設	建築年月: 1970年(昭和45年)9月
	増改築:
引渡	建物面積 1階 134.35 m ²
	2階 39.18 m ²
備考	合計(公簿) 173.53 m ² (52.49)坪
	その他: 未登記車庫有
引渡	間取り: 6K
	都市計画: 市街化区域
備考	用途地域: 第二種住居地域
	建ぺい率: 60% 容積率: 200%
備考	高度地区: 第一種高度地区
	防火地域: 指定なし
備考	土地区画整理事業: 指定なし
	道路計画: 指定なし
備考	その他の法令上の制限:
	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス
備考	雑排水: 本下水 汚水: 本下水
	その他:
備考	駐車場: 有 台数: 1台
	現況: 居住中
備考	引渡し: 相談
	現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無
備考	取引態様: 専属専任媒介

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
http://espo1484.co.jp/



山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産株式会社
お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

