

住所(住居表示)

鶴岡市黒川字小在家232番地

土地建物

価格

30 (非課税) 万円

交通

羽越本線『鶴岡』駅 バス23分
「くしびき温泉ゆ〜Town」停留所 徒歩25分

黒川字小在家古家付土地

- 土地418坪
- 月山等望めるのどかな住環境
- 車庫を趣味のガレージスペースに
- セカンドハウス用地にもおすすめ

※現況有形有姿・契約不適合責任免責
境界明示無でのお引渡し
※建物は経年変化、劣化により利用には
手直しが必要です。



土地権利: 所有権
土地面積: 公簿 1384.71 m² (418.89)坪
私道負担面積: m² ()坪
地目: 宅地・田・畑 地勢: 平坦
接面道路: 北側 幅員6mの公道に約20m接道
※通路部分: 42条2項道路等

構造: 木造草葺平家建(現況屋根鋼板葺)
建築年月: 不明
床面積: 187.86m²
附属建物: 倉庫 24.79 m² 土蔵造杉皮葺
廊下 16.52 m² 木造杉皮葺
各平家建 作業場 75.20 m² 木造亜鉛メッキ鋼板葺
堆肥舎 75.20 m² 木造草葺
間取り: 上記登記簿内容による

都市計画: 市街化調整区域
用途地域: 条例区域内
建ぺい率: 60% 容積率: 200%
高度地区: 指定なし
防火地域: 指定なし
土地区画整理事業: 指定なし
道路計画: 指定なし
その他の法令上の制限:

水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス
雑排水: 本下水 汚水: 本下水
その他:
駐車場: 有 台数: 数台

引渡し: 現況: 空室
引渡し: 相談

備考: 現況有形有姿・契約不適合責任・境界明示無
取引態様: 専属専任媒介

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

Life Information

櫛引東小学校	480m	コンビニ	4840m
櫛引中学校	2480m	スーパー	3630m

東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産株式会社
お客様専用フリーダイヤル 0120・81・5411
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

