

住所(住居表示)
鶴岡市大川渡字三社前12番地

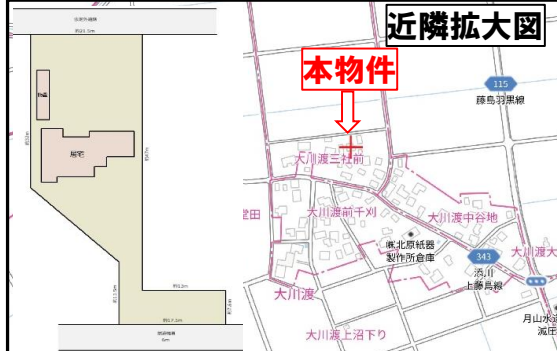
交通
羽越本線 『藤島』 駅 徒歩 40 分
 (藤島駅 自動車利用 約7分)

土地建物
 価格
650 (非課税)
 万円

大川渡字三社前中古戸建



- 平成2年築 各部屋ゆったりとした3SLDK
- 300坪近い敷地は庭付き 平家建
- 住居のみならず農家レストランなどにもおすすめ



土地権利: 所有権
 土地面積: 公簿 985.11 m²(298.00)坪
 私道負担面積: m²()坪
 地目: 宅地 地勢: 平坦
 接面道路: 南側 幅員6mの公道に約17.5m接道

構造: 木造瓦葺平家建
 建築年月: 1990年(平成2年)12月
 増改築:
 建物面積 1階 139.93 m²
 2階 m²
 合計(公簿) 139.93 m²(42.33)坪
 その他:
 間取り: 3SLDK

都市計画: 市街化調整区域
 用途地域: 条例区域内
 建ぺい率: 70% 容積率: 200%
 高度地区: 指定なし
 防火地域: 指定なし
 土地区画整理事業: 指定なし
 道路計画: 指定なし
 その他の法令上の制限:

水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス
 雑排水: 本下水 汚水: 本下水
 その他:
 駐車場: 有 台数: 5台以上

現況: 空室
 引渡し: 相談

現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無
 取引態様: 専属専任媒介

Life Information

藤島小学校	2900m	コンビニ	2130m
藤島中学校	2880m	スーパー	1930m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産 株式会社
 お客様専用
 フリーダイヤル 0120-81-5411
 〒997-0015
 鶴岡市末広町13番1号
 (鶴岡駅前)
 TEL 0235-22-5411
 FAX 0235-22-6221

