

土地	価格 690 (非課税) 万円	交通 羽越本線 『鶴岡』 駅 徒歩 10 分	住所(所在) 鶴岡市日和田町5番
----	------------------------------	---------------------------	----------------------------

日和田町5番土地

- 土地面積63.13坪 住宅・事業用
- 北東角地 公道幅員8.2m×6.0m
- 鶴岡駅・買い物施設等徒歩圏内



土地	土地権利: 所有権
	土地面積: 公簿 208.71 m ² (63.13)坪
地	私道負担面積: m ² ()坪
	地目: 宅地 地勢: 平坦
	接面道路: 北側 幅員8.2mの公道に約10m接道 東側 幅員6mの公道に約20m接道

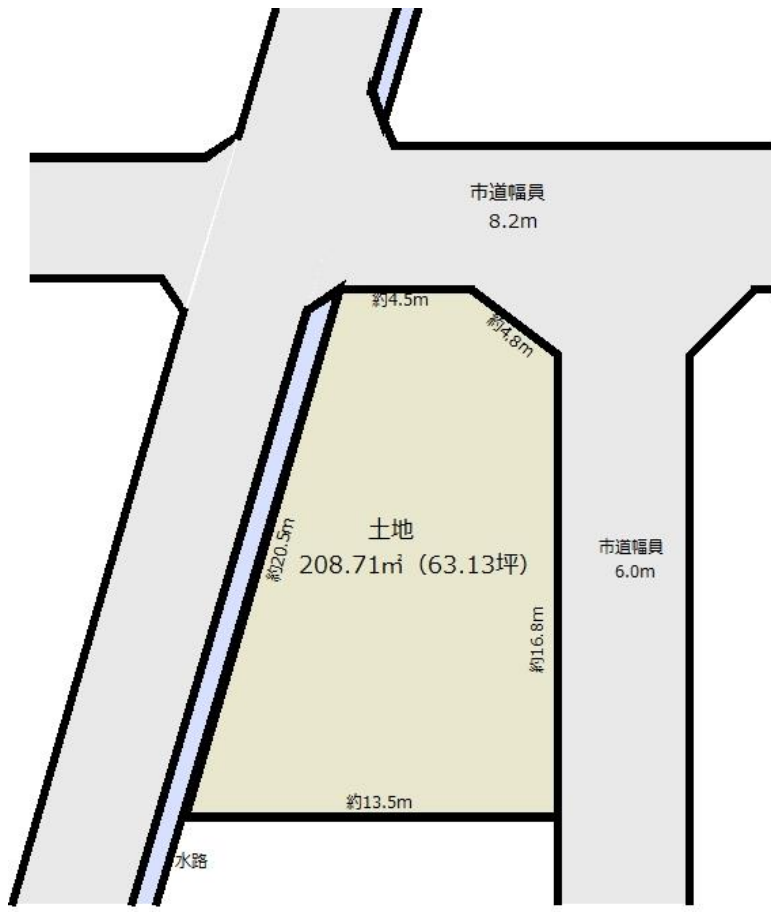
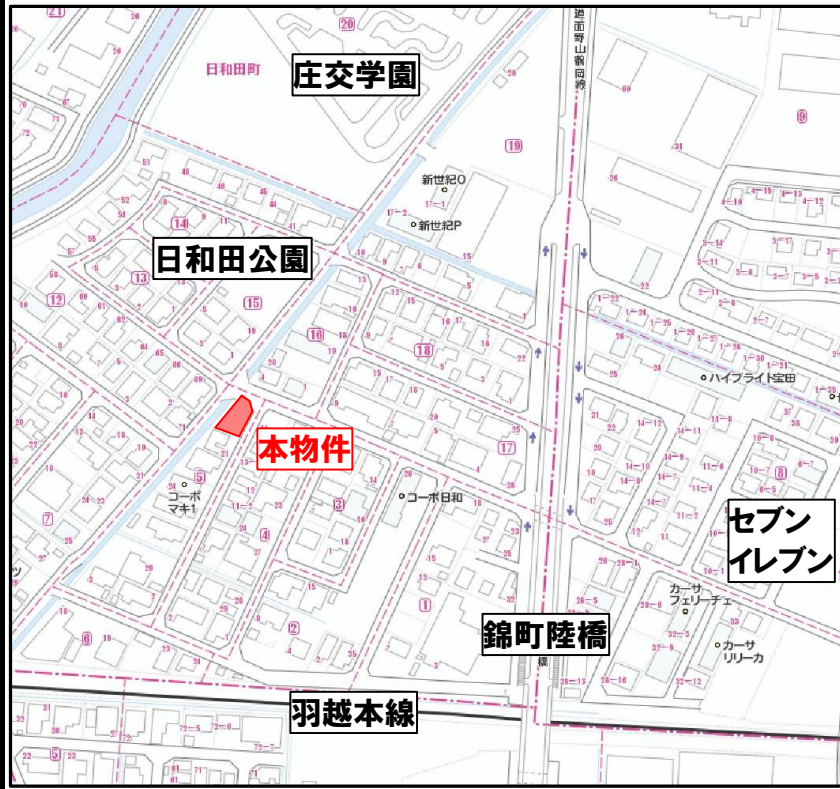
制限	都市計画: 市街化区域
	用途地域: 準工業地域
	建ぺい率: 60% 容積率: 200%
	高度地区: 第二種高度地区
	防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:

施設	水道: 公営水道
	ガス: 都市ガス(前面道路)
	汚水: 本下水
	雑排水: 本下水 その他:

引渡	現況: 更地 引渡し: 即可
----	-------------------

備考	契約不適合責任免責・現況有形有姿・境界明示無
----	------------------------

坪単価: 109,298 円
取引態様: 専属専任媒介



Life Information			
朝暘第三小学校	770m	コンビニ	300m
鶴岡第二中学校	1200m	スーパー	500m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>



山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産株式会社
お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

