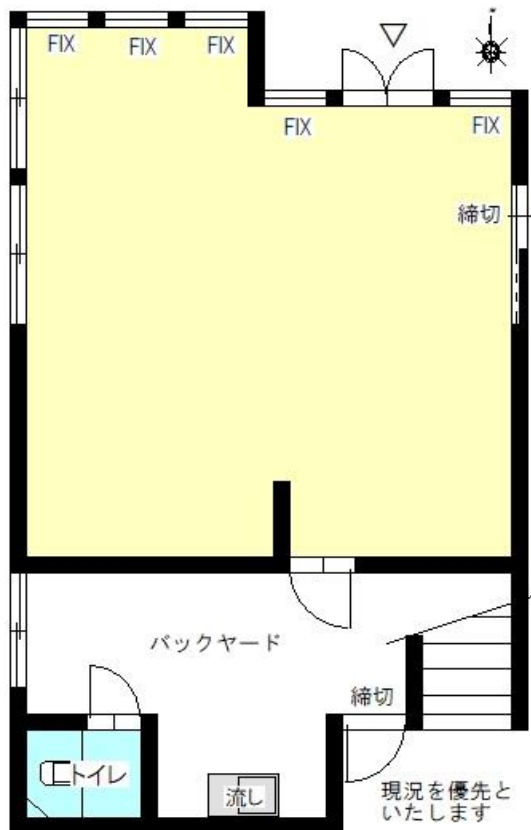


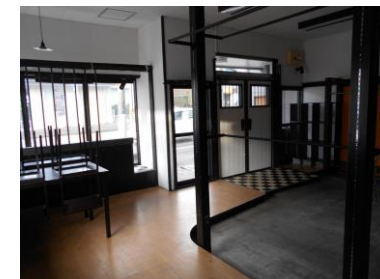
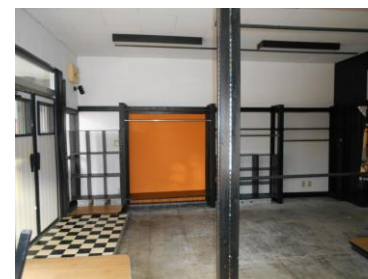
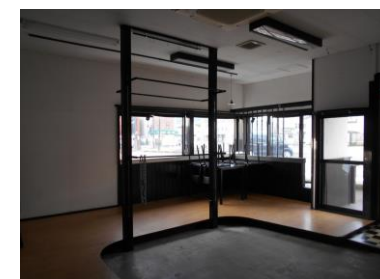
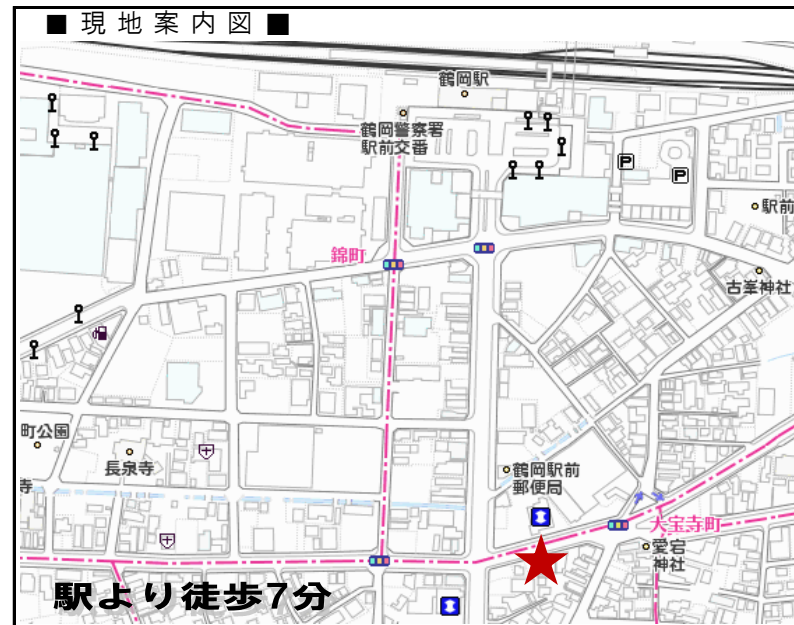
日吉町2番店舗

■ 賃貸条件 ■

所在地	山形県鶴岡市日吉町
住居表示	山形県鶴岡市日吉町2番43号
交通	JR羽越本線「鶴岡」駅 徒歩7分
物件種目	店舗・事務所
用途地域	商業地域
最適用途	店舗・事務所
構造・規模	木造
面積	74.04㎡ (22.40坪)
築年月	昭和59年9月
設備	トイレ・流し・エアコン 棚・試着室・レジカウンター ※全て残置物
駐車場	隣地 3台分付属
賃料	¥66,000 (税込)
共益費	¥0
敷金・保証金	¥120,000 (賃料の2ヶ月分)
礼金	¥0
保証金償却	なし
退去時精算	クリーニング費・解約事務手数料
媒介手数料	¥66,000 (税込)
保証委託料	賃料等月額費用1ヶ月分
保険	事業用賃貸総合補償保険契約要
契約期間	定期借家契約 3年間
引渡日	即
取引態様	媒介
手数料配分	借主100% (元付50%・客付50%)
特記事項	<ul style="list-style-type: none"> ・ 契約金概算 ¥341,000 ・ 現状：浄化槽・グリーストラップなし ・ 現状でのお引き渡しになります




現況と相違がある場合は現況を優先といたします



信頼の構築

<http://espo1484.co.jp>



山形県知事免許(7) 第1687号
石橋不動産株式会社
 0120-81-5411

〒997-0015
 山形県鶴岡市末広町13番1号
 エスポ末広町 2F
 TEL 0235-22-5411
 FAX 0235-22-6221



JR鶴岡駅		千代の産	
全館 暖房設備	アパレル マルチ用途	FOODEVER マルチ用途 焼肉・和食	ホテル ロー1
ニッポン レンタカー	日野の レンタカー	2F 石橋不動産(株) 専用駐車場	カクキョウ カクキョウ
喫茶店	居酒屋	美容室	18.00