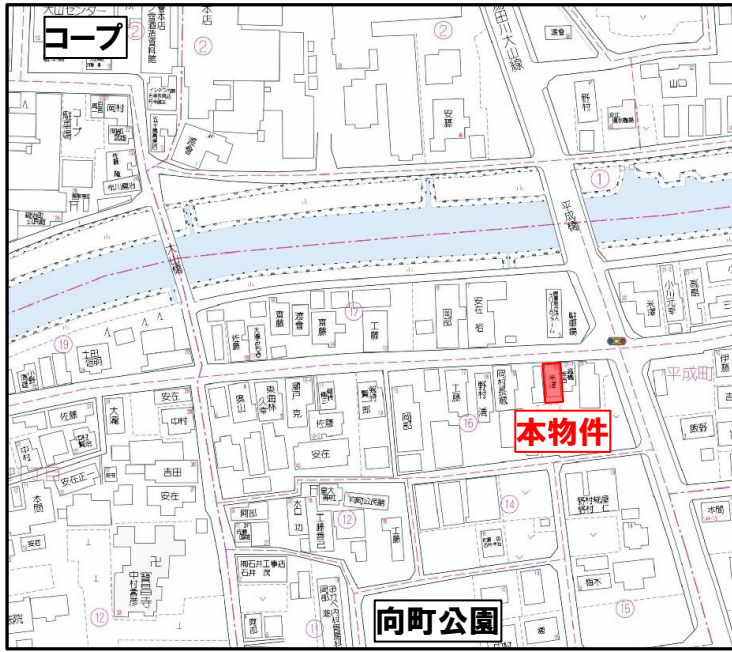


土地建物	価格 300 (非課税) 万円	交通 羽越本線 『羽前大山』 駅 徒歩 8 分	住所(住居表示) 鶴岡市平成町16番20号
------	----------------------------------	-----------------------------------	--

平成町16番中古戸建

- 平成元年築 建物27.3坪 4K
- 北側幅員7.4m公道に接道
- 近隣商業施設(コープ・主婦の店)
小中学校近く住環境良好



土地	土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 95.43 m ² (28.87)坪 私道負担面積: m ² ()坪 地目: 宅地 地勢: 平坦 接面道路: 北側 幅員7.4mの公道に約6m接道
建物	構造: 木造亜鉛メッキ鋼板葺地上2階建 建築年月: 1989年(平成元年)2月 増改築: 建物面積 1階 48.85 m ² 2階 41.40 m ² 合計(公簿) 90.25 m ² (27.30)坪 その他: 間取り: 4K
制限	都市計画: 市街化区域 用途地域: 第二種中高層住居専用地域 建ぺい率: 60% 容積率: 200% 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水道: 公営水道 ガス: 都市ガス 雑排水: 本下水 汚水: 本下水 その他: 駐車場: 有 台数: 軽1台
引渡	現況: 居住中 引渡し: 相談
備考	現況有形有姿・契約不適合責任免責・境界明示無 取引態様: 専属専任媒介

Life Information			
大山小学校	750m	コンビニ	350m
鶴岡第五中学校	850m	スーパー	320m

2階 1階

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。

旧価格350万円から新価格300万円に値下げしました。旧価格公表時期R1.10.17、R2.4.8変更 東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>

ISHIBASHI

山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産株式会社
 お客様専用フリーダイヤル 0120・81・5411
 〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
 TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

JR 鶴岡駅
 マリカ 西館 東館
 MARICA 駐車場
 2F 石橋不動産
 専用駐車場
 酒田 ↑
 温海 ↓