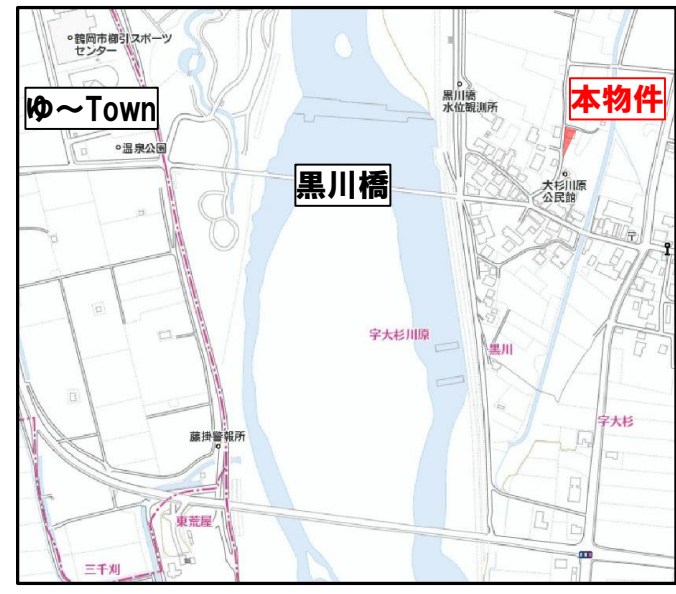
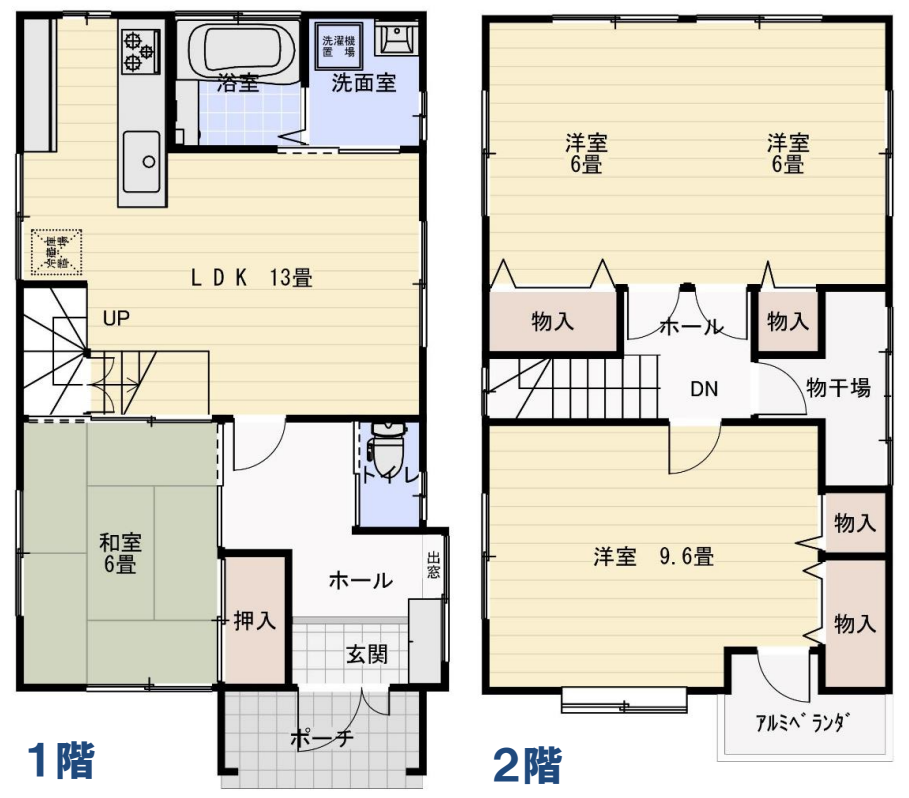


土地建物	<b>価格</b> <b>780</b> (非課税) 万円	<b>交通</b> 羽越本線『鶴岡』駅 バス35分 「大杉」停留所 徒歩2分	<b>住所(住居表示)</b> <b>鶴岡市黒川字大杉川原311番地1</b>
------	----------------------------------	--	--

# 黒川字大杉川原中古戸建

- 平成17年築 4LDK 建物30坪
- 駐車場3台以上 土地101坪
- ゆ〜Town徒歩圏内 閑静な住宅街



土地	土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 336.81 m <sup>2</sup> ( 101.89 )坪 私道負担面積: m <sup>2</sup> ( )坪 地目: 宅地 地勢: 平坦 接面道路: 西側 幅員5.4mの公道に約41.6m接道
建物	構造: 木造合金メッキ鋼板ぶき地上2階建 建築年月: 2005年(平成17年)7月 増改築: 建物面積 1階 50.26 m <sup>2</sup> 2階 49.03 m <sup>2</sup> 合計(公簿) 99.29 m <sup>2</sup> ( 30.04 )坪 その他: 間取り: 4LDK
制限	都市計画: 市街化調整区域 用途地域: 条例区域内 建ぺい率: 70% 容積率: 200% 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限:
施設	水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス 雑排水: 本下水 汚水: 本下水 その他: 駐車場: 有 台数: 3台
引渡	現況: 空室 引渡し: 相談
備考	契約不適合責任免責・現況有形有姿・境界明示無 取引態様: 専属専任媒介

Life Information			
櫛引東小学校	1150m	コンビニ	3600m
櫛引中学校	1100m	スーパー	2400m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

<b>信頼の構築</b> <a href="http://espo1484.co.jp/">http://espo1484.co.jp/</a>		山形県知事免許(7)第1687号 <b>石橋不動産株式会社</b> お客様専用フリーダイヤル 0120・81・5411	〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前) TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221		
---	--	---	---	--	--