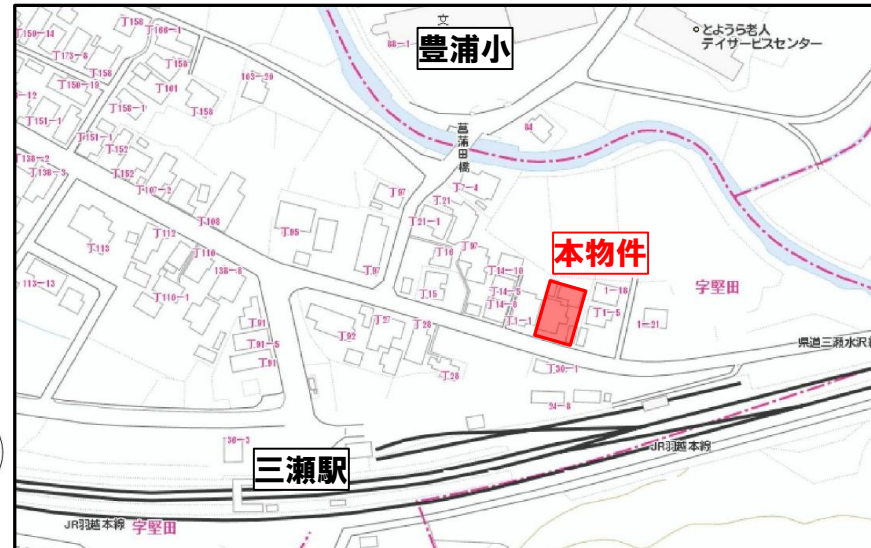


| | | | |
|------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|
| 土地建物 | 価格 350 (非課税) 万円 | 交通 羽越本線 『三瀬』 駅 徒歩 2 分 | 住所(住居表示) 鶴岡市大字三瀬丁 1 番地 11 |
|------|----------------------------------|---------------------------------|-------------------------------------|

三瀬字堅田中古戸建



- 宅地 165坪 建物 55坪 7DK
- 県道沿い間口約 19.7m 幅員 7.0m
- 三瀬駅 徒歩 2 分の好立地



| Life Information | | | |
|------------------|-------|------|-------|
| 豊浦小学校 | 180m | コンビニ | 1330m |
| 豊浦中学校 | 1000m | スーパー | 590m |

| | |
|----|--|
| 土地 | 土地権利: 所有権 土地面積: 公簿 545.51 m ² (165.02) 坪 私道負担面積: m ² () 坪 地目: 宅地・田地 地勢: 低地 接面道路: 南側 幅員 7m の公道に約 19.7m 接道 地目田は現況宅地です。 地目変更は売主負担で行います。 |
| | 構造: 木造瓦葺平家建 建築年月: 1966年(昭和41年) 8月 増改築: 1977年(昭和52年) 月 建物面積 1階 184.38 m ² 2階 m ² 合計(公簿) 184.38 m ² (55.78) 坪 その他: 物置 22.24m ² 、車庫 33.08m ² 間取り: 7DK |
| 建物 | 都市計画: 市街化調整区域 用途地域: 条例区域内 建ぺい率: 70% 容積率: 200% 高度地区: 指定なし 防火地域: 指定なし 土地区画整理事業: 指定なし 道路計画: 指定なし その他の法令上の制限: |
| | 水道: 公営水道 ガス: 個別プロパンガス 雑排水: 個別浄化槽 汚水: 個別浄化槽 その他: 駐車場: 有 台数: |
| 引渡 | 現況: 空室 引渡し: 即入居可 |
| 備考 | 現況有形有姿・瑕疵担保責任免責・境界明示無 取引態様: 専属専任媒介 |

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>

ISHIBASHI

山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産株式会社
 お客様専用フリーダイヤル 0120・81・5411
 〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
 TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221

REAL PARTNER

JR 鶴岡駅
 マリカ 西館 東館
 MARICA 駐車場
 2F 石橋不動産
 フルーツ77 青森屋
 P 専用駐車場
 ↑ 酒田
 ↓ 温海