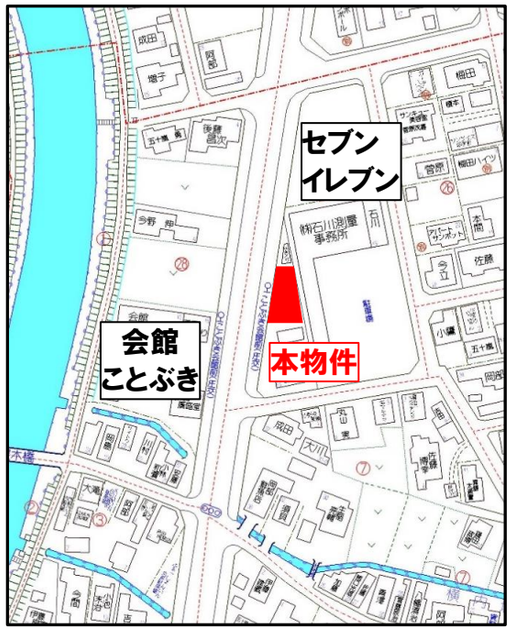
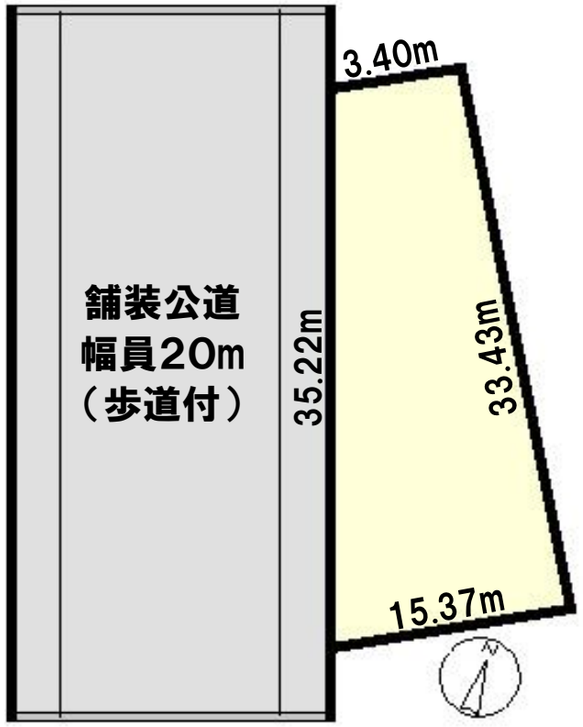
土地	価格	交通	住所（所在）
	1,419.9 万円（非課税）	羽越本線『鶴岡』駅 バス7分 「ことぶき会館前」停留所 停歩1分	鶴岡市日出一丁目27番

日出一丁目27番売地

■大通り沿い 商業用地・住宅用地
■前面20m公道（歩道付）
■コンビニすぐそば 上下水道引込済
■近隣銀行・病院等住環境良好





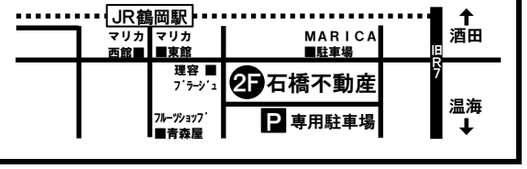
Life Information			
朝暘第二小学校	470m	コンビニ	50m
鶴岡第三中学校	1900m	スーパー	680m

土地	土地権利：所有権 土地面積：実測 312.95 ㎡（ 94.66 ）坪 私道負担面積：㎡（ ）坪 地目：宅地 地勢：平坦 接面道路：西側 幅員20mの公道に約35.22m接道
制限	都市計画：市街化区域 用途地域：第二種住居地域 建ぺい率：60 % 容積率：200 % 高度地区：第一種高度地区 防火地域：指定なし 土地区画整理事業：・・・・・・ 道路計画：指定なし その他の法令上の制限：
施設	水道：公営水道 ガス：都市ガス（引込無） 汚水：本下水 雑排水：本下水 その他：
引渡	現況：更地 引渡し：即可
備考	
	坪単価：150,000 円
	取引態様：専属専任媒介

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。東北地区不動産公平取引協議会加盟 （公社）山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
http://espo1484.co.jp/

ISHIBASHI

山形県知事免許（8）第1687号
石橋不動産 株式会社
お客様専用 フリーダイヤル 0120・81・5411
〒997-0015
鶴岡市末広町13番1号
（鶴岡駅前）
TEL 0235・22・5411
FAX 0235・22・6221

360度カメラで現地をご覧頂けます。
※撮影の無い場合弊社HPにアクセス出来ます。