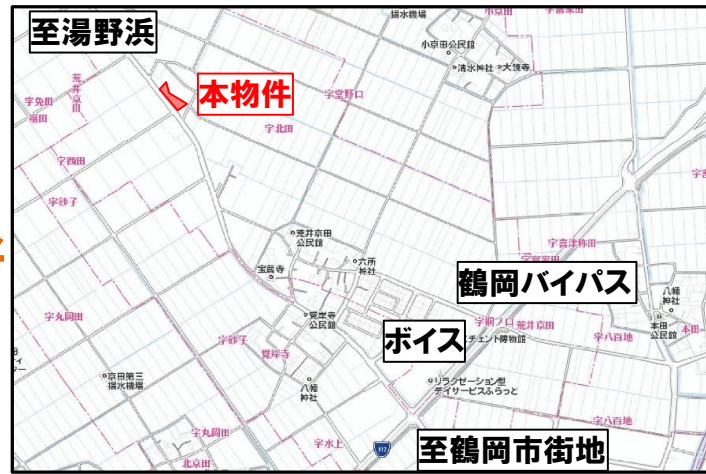


土地	価格 1,160 (非課税) 万円	交通 羽越本線 『鶴岡駅』 自動車利用 約7分	住所(所在) 鶴岡市荒井京田字北田8番1
----	-----------------------------	----------------------------	--------------------------------

荒井京田字北田土地

- 県道面野山鶴岡線沿い 間口約110m
- 事業用物件 バイパス等近く商環境良好
- 条例区域内 建物建築可能



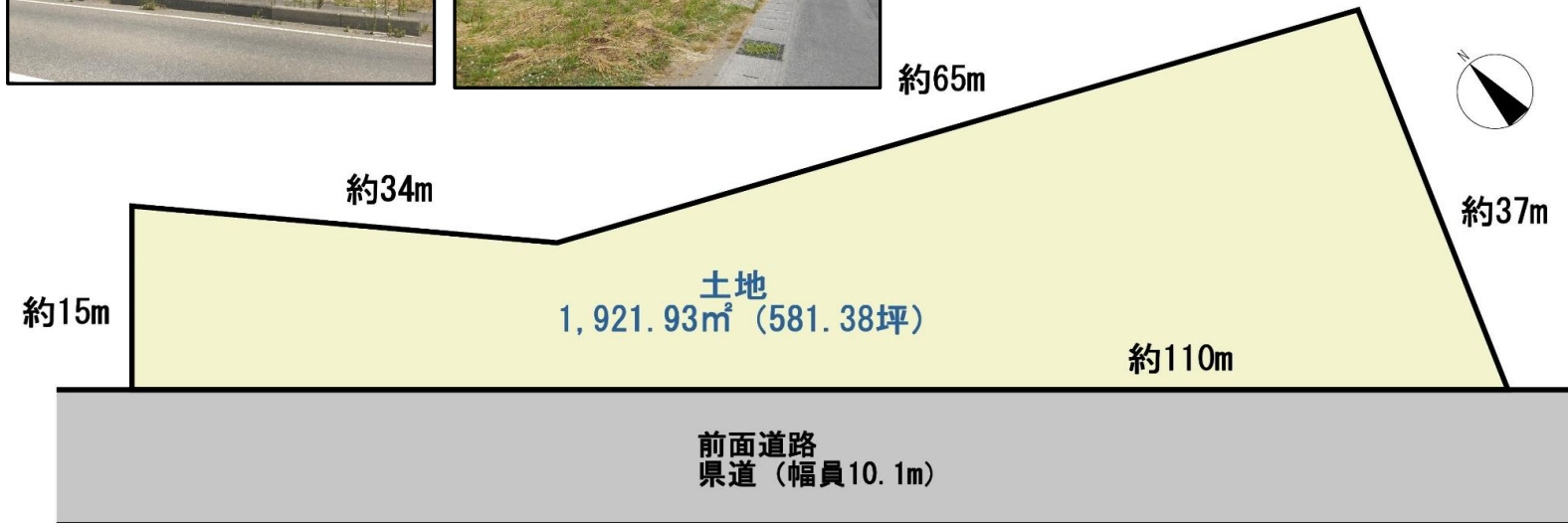
土地	土地権利: 所有権
土地	土地面積: 公簿 1921.93 m ² (581.38) 坪
土地	私道負担面積: m ² () 坪
土地	地目: 宅地 地勢: 平坦
土地	接面道路: 南西側 幅員10.1mの公道に約110m接道

制限	都市計画: 市街化調整区域
制限	用途地域: 条例区域内
制限	建ぺい率: 70% 容積率: 200%
制限	高度地区: 指定なし
制限	防火地域: 指定なし
制限	土地区画整理事業: 指定なし
制限	道路計画: 指定なし
制限	その他の法令上の制限:

施設	水道: 公営水道
施設	ガス: 個別プロパンガス
施設	汚水: 個別浄化槽
施設	雑排水: 個別浄化槽
施設	その他:

引渡	現況: 更地
引渡	引渡し: 即可

備考	瑕疵担保責任免責・現況有形有姿・境界明示無
----	-----------------------



Life Information			
京田小学校	1120m	コンビニ	1600m
鶴岡第二中学校	2910m	スーパー	1010m

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります。東北地区不動産公平取引協議会加盟 (公社)山形県宅地建物取引業協会会員

信頼の構築
<http://espo1484.co.jp/>

山形県知事免許(7)第1687号
石橋不動産株式会社
お客様専用フリーダイヤル 0120-81-5411
〒997-0015 鶴岡市末広町13番1号 (鶴岡駅前)
TEL 0235-22-5411 FAX 0235-22-6221